

Contrato No.06-2022: Contratación de espacios y salones en el Hotel Embajador para la celebración de la Semana Regional del Clima para Latinoamérica y el Caribe 2022.

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE SERVICIO DE ESPACIOS Y SALONES EN EL HOTEL EMBAJADOR PARA LA CELEBRACION DE LA SEMANA REGIONAL DEL CLIMA PARA LATINOAMÉRICA Y EL CARIBE 2022.

ENTRE:

De una parte, el **CONSEJO NACIONAL PARA EL CAMBIO CLIMATICO Y MECANISMO DE DESARROLLO LIMPIO**, creado mediante Decreto No. 601-08, dado por el Poder Ejecutivo en fecha 20 del mes de septiembre del año Dos Mil Ocho (2008), Registro Nacional del Contribuyente No. 430-07487-1, con oficinas y domicilio institucional en Av. 27 de Febrero Núm.228 esquina Av. Tiradentes, 7mo. Piso, Edificio Torre FRIUSA, La Esperilla, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, debidamente representada por su Vice-Presidente Ejecutivo **MAXIMILIANO RABELAIS PUIG MILLER**, dominicano, mayor de edad, casado, sociólogo, provisto de la cédula de identidad y electoral No.001-0170363-5, domiciliado y residente en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, quien para los fines del presente Contrato, se denominará "**LA ENTIDAD CONTRATANTE**".

De la otra parte **OCCIFITUR DOMINICANA SRL (HOTEL EMBAJADOR)**, Registro Nacional del Contribuyente No. 101-53087-1, sociedad comercial organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, con su domicilio social y asiento principal en Av. Sarasota 65, Santo Domingo, Distrito Nacional, debidamente representada para los fines del presente Contrato por el señor **BUENAVENTURA SERRA DIVINS**, nacionalidad española, mayor de edad, portador(a) de la Cédula de Identidad No. **001-1211975-5**, domiciliado(a) y residente en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, quien actúa de conformidad con los poderes otorgados por medio de la Asamblea General Ordinaria de fecha 30 de marzo de 2022, quien para los fines del presente Contrato, se denominará "**LA PRESTRADORA DEL SERVICIO**".

Para referirse a ambos se les denominará **LAS PARTES**

POR CUANTO: A que la Ley 340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y su posterior modificación contenida en la Ley 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), establece entre los Procesos de Excepción por Exclusividad.

POR CUANTO: A que la referida Ley 340-06 y su posterior modificación contenida en la Ley 449-06, establece en su Artículo 6, Párrafo I, numeral 3, que serán considerados casos de excepción y no una violación a la ley a condición de que no se utilicen como medio para vulnerar sus principios y se haga uso de los procedimientos establecidos en los reglamentos, las siguientes actividades: "Las Compras y Contrataciones de bienes y servicios con exclusividad o que sólo puedan ser suplidos por una determinada persona natural o jurídica".

POR CUANTO: A que el artículo 3, numeral 6 del Decreto número 543-12 establece que como casos de Excepción y no una violación a la Ley "**Proveedor Único**" es un proceso de adquisición de bienes o servicios que sólo pueden ser suplidos por una determinada persona natural o jurídica.

POR CUANTO: A que la resolución PNP-01-2022, de fecha tres (3) de enero del año Dos Mil Veintidós (2022) expedida por la Dirección General de Contrataciones Públicas, establece los umbrales para la determinación de los procedimientos de selección a utilizar en las contrataciones de bienes, servicios, y obras durante el año Dos Mil Veintidós (2022).

POR CUANTO: A que en fecha veintitrés (23) de mayo del año dos mil veintidós (2022) la máxima autoridad ejecutiva de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** emite el oficio CNCCMDL-0399-022 instruyendo al presidente del Comité de Compras y Contrataciones iniciar proceso de contratación de los servicios para la realización de la semana Regional del Clima para Latinoamérica y el Caribe 2022 que se celebrará durante los días 19, 20, 21 y 22 de Julio del año dos mil veintidós (2022).

POR CUANTO: Que en fecha 27 de mayo del año 2022 el Comité de Compras y Contrataciones de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** emite resolución de inicio número **CNCCMDL/PE/10/2022**, del proceso de selección por Proveedor Único para la contratación de espacios y salones y en el Hotel Embajador para la celebración de la semana regional del clima para Latinoamérica y el Caribe 2022, donde se aprueba la solicitud presentada por el vicepresidente ejecutivo sobre la necesidad de contratar espacios y salones en el Hotel Embajador, así como de la solicitud de consideración emitida por el Coronel Piloto, FARD, (DEM), Mao Enua Gómez Vásquez, Encargado de la Seguridad de la Secretaría Pro tempore República Dominicana, del Ministerio de Relaciones Exteriores; así como de las Especificación con las necesidades para la semana del Clima.

POR CUANTO: Que los peritos designados por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** realizaron el informe pericial preliminar, con apoyo metodológico de la División Administrativa y Financiera en la persona de Elizabeth Darrel; Rosalia Duval como perito Legal; y, Lisbeth Arias como perito Técnica, el cual arrojó que no hubo falta de documentos de naturaleza subsanable que el Oferente deba subsanar.

POR CUANTO: Que en fecha once (11) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022) la dirección administrativa y financiera emite **Certificación de Existencia de Fondos** para el referido proceso de referencia.

POR CUANTO: Que en fecha 12 de julio del año 2022 el área de Compras y Contrataciones de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** procede a la publicación del proceso de selección por proveedor único referencia **CNCCMDL-CCC-PEPU-2022-0003**.

POR CUANTO: Que después de un minucioso estudio de la propuesta presentada por el oferente participante, **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, el día doce (12) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), le adjudicó a **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** la **Contratación de los servicios para la realización de la semana Regional del Clima para Latinoamérica y el Caribe 2022**, los cuales forman parte integral del presente Contrato, como se refiere el acta simple de adjudicación.

POR CUANTO: A que el día trece (13) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), **LA ENTIDAD CONTRATANTE** procedió a la notificación del acta de adjudicación y requerirle la póliza de fiel cumplimiento.

POR CUANTO: En fecha catorce (14) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), **LA PRESTADORA DE SERVICIO** constituyó la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, correspondiente al 4% del monto total adjudicado, mediante póliza de **Seguros Universal**, en cumplimiento a la disposición del Artículo 112,



del Reglamento de Aplicación de la Ley aprobado mediante Decreto 543-12, de fecha seis (06) de septiembre del Dos Mil Doce (2012).

POR LO TANTO, y en el entendido de que el anterior preámbulo forma parte integral del presente contrato;

ARTÍCULO 1: DEFINICIONES:

Siempre que en el presente Contrato se empleen los siguientes términos, se entenderá que significan lo que expresa a continuación:

Contrato: El presente documento.

La Prestadora del Servicio: Nombre de la persona natural o jurídica, consorcio, que ejecutará el objeto del Contrato.

Coordinador: La persona física que actúa en nombre y representación de **La Entidad Contratante** para la coordinación de los servicios.

La Entidad Contratante: Consejo Nacional para el Cambio Climático y Mecanismo de Desarrollo Limpio (CNCCMDL).

Falta grave: Todas las contempladas en el Artículo 16: Rescisión del Contrato. -

ARTÍCULO 2.- DOCUMENTOS CONSTITUYENTES DEL CONTRATO

Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente Contrato, y **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** reconoce cada uno de estos como parte intrínseca del mismo:

- a) El Contrato propiamente dicho
- b) La cotización presentada y sus anexos
- c) Todos los documentos que formen parte del presente proceso

ARTÍCULO 3.- OBJETO DEL CONTRATO.

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO en virtud del presente Contrato se compromete a realizar lo siguiente: **Contratación de espacios y salones en el Hotel Embajador para la celebración de la Semana Regional del Clima para Latinoamérica y el Caribe 2022** conforme se describe en los anexos que forman parte integral del presente contrato y el detalle a continuación:

Código	Descripción	Precio Unitario con Itbis (RD\$)	Monto Total (RD\$)
	Contratación de espacios y salones en el Hotel Embajador para la celebración de la Semana Regional del Clima para Latinoamérica y el Caribe 2022.	RD\$27,000,755.55	RD\$27,000,755.55

**VEINTISIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS DOMINICANOS
CON 55/100 (RD\$27,000,755.55)**

La contratación del servicio de espacios y salones en el Hotel Embajador para la celebración de la Semana Regional del Clima para Latinoamérica y el Caribe 2022, que integra el objeto del presente Contrato, deberán reunir los requisitos de calidad y presentación establecidos en la propuesta presentada por **LA PRESTADORA DE SERVICIO** de conformidad con el detalle Anexo que forma parte integral del presente contrato.

ARTÍCULO 4.- MONTO DEL CONTRATO.

LAS PARTES convienen que el monto a pagar por los servicios objeto de este Contrato, asciende a la suma total de **VEINTISIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS DOMINICANOS CON 55/100 (RD\$27,000,755.55)**, ITBIS Incluido.

ARTICULO 5. - FORMA DE PAGO.

5.1 Por medio del presente documento, Las Partes acuerdan que el pago de los servicios objeto del presente contrato será como se detalla a continuación:

Relación de Pagos	Concepto
1er. Pago del 20% del monto	Avance inicial con la firma del contrato, el cual será pagado mediante Cheque No. 002037, girado contra el Banco de Reservas de la República Dominicana, de la cuenta no. 1601114548 por un monto de: Cinco millones cuatrocientos mil ciento cincuenta y uno con 11/100 (RD\$5,400,151.11).
2do. Pago restante (80%) del monto, a más tardar 20 días posteriores a la finalización del servicio objeto del presente Contrato.	Retribución del monto restante, pendiente de pago, previo a la emisión de la factura de cierre.

5.2 Los servicios adjudicados deben ser prestados conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, así como en el lugar determinado por **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, siempre con previa coordinación con el responsable de recibir el servicio.

5.2 **LA PRESTADORA DE SERVICIO** no estará exento del pago de los impuestos que pudieren generarse en virtud del presente Contrato.

5.3 Los pagos se realizarán a presentación de facturas comprobantes gubernamentales y de conformidad a la recepción de los servicios previamente descritos en el Anexo objeto del presente contrato.



ARTÍCULO 6.- TIEMPO DE EJECUCIÓN.

El plazo de ejecución de este Contrato es de **treinta (30)** días contados a partir de la suscripción del mismo y hasta su fiel cumplimiento, siempre que no exceda el tiempo de vigencia estipulado.

ARTÍCULO 7.- NO RELACIÓN LABORAL.

LAS PARTES aceptan y reconocen que el presente Contrato no establece una relación de subordinación laboral entre ellas bajo el Código de Trabajo de la Republica Dominicana. **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** acuerda, por este medio, liberar a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** de toda acción o demanda laboral que ella o su personal, sus empleados y / o representantes intentaren en su contra, derivada del cumplimiento y ejecución del presente Contrato.

ARTÍCULO 8.- FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO.

Ni **LA ENTIDAD CONTRATANTE** ni **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** serán responsables de cualquier incumplimiento de El Contrato si su ejecución ha sido demorada, impedida, obstaculizada o frustrada por causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

Para los efectos del presente Contrato, Fuerza Mayor significa cualquier evento o situación que escapen al control de una parte, imprevisible e inevitable, y sin que esté envuelta su negligencia o falta, como son, a manera enunciativa pero no limitativa, actos de autoridades gubernamentales o militares, regulaciones o requerimientos gubernamentales, epidemias, guerras, actos de terroristas, huelgas, fuegos, explosiones, temblores de tierra, accidentes, catástrofes, inundaciones y otras perturbaciones ambientales mayores, condiciones severas e inusuales del tiempo.

Caso Fortuito significa aquel acontecimiento que no ha podido preverse, o que previsto no ha podido evitarse, por ser extraño a la voluntad de las personas.

Las causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito especificadas anteriormente no incluyen:

1. Cualquier evento causado por negligencia o acción intencional de una parte.
2. Cualquier evento que una de las partes pudo haber tomado en cuenta al momento de la firma o de la ejecución de este Contrato para evitar incumplimiento de sus obligaciones.
3. Insuficiencia de recursos o fallas en el cumplimiento de cualquier pago bajo este Contrato.

La falla de una parte involucrada en el presente Contrato, que le impida cumplir cualquiera de sus obligaciones, no será considerada como incumplimiento, siempre y cuando éste surja de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito y la parte afectada haya tomado todas las precauciones razonables, con el debido esmero y cuidado, siempre con el objetivo de cumplir con los términos y condiciones establecidos en este Contrato.

Si por una causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** no concluye sus labores en el plazo establecido, el **Consejo Nacional para el Cambio Climático y Mecanismo de Desarrollo Limpio (CNCCMDL)** extenderá el Contrato por un tiempo máximo igual al período en el cual **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** no pudo cumplir, debido únicamente a esta causa.

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO tendrá derecho al pago o los pagos establecidos en el presente Contrato durante el período de incumplimiento como resultado de una causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito. Igualmente tendrá derecho al reembolso de cualquier gasto adicional directamente relacionado con las obligaciones resultantes del Contrato en el que incurra durante el período de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

Si **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** dejara de presentar tal reclamación o de dar el aviso requerido dentro del período especificado, se considerará como que ha renunciado a su derecho en relación a la ocurrencia de la Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

ARTÍCULO 9.- MEDIDAS A TOMAR

LAS PARTES acuerdan que:

- a) La parte afectada por un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito deberá tomar las medidas razonables para suprimir la inhabilidad de la otra Parte en cumplir con sus obligaciones.
- b) La parte afectada por un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito deberá notificar, en un plazo no mayor de veinticuatro (24) horas y por escrito a la otra parte la ocurrencia del evento, indicando su naturaleza y causa; de igual manera deberá notificar por escrito a la otra parte la restauración de las condiciones normales tan pronto se resuelva la situación de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.
- c) Las partes adoptarán todas las medidas posibles para reducir las consecuencias adversas de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

ARTÍCULO 10.- OBLIGACIONES DE LA PRESTRADORA DEL SERVICIO

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO prestará los servicios previstos en el presente Contrato como se describen en la especificación y los documentos anexo del presente contrato.

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO presentará al **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, de su propia iniciativa, o a solicitud de aquella, todas las informaciones y aclaraciones relacionadas con la ejecución del Contrato.

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO realizará los servicios y cumplirá sus obligaciones establecidas bajo este Contrato con diligencia, eficiencia y economía, conforme a las normas y prácticas generalmente aceptadas y a las normas para el ejercicio del servicio contratado, reconocidas por los organismos internacionales y nacionales. Asimismo, empleará métodos ortodoxos de administración y utilizará la tecnología avanzada más adecuada, así como los equipos, maquinarias y materiales más seguros y eficaces durante el desempeño de su gestión. **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** actuará en todo momento como **PRESTRADORA DE SERVICIO** fiel con relación a cualquier asunto relacionado con sus servicios o con este Contrato y apoyará y resguardará los intereses de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** cuando esté tratando con otros contratistas o terceras personas, dentro de las limitaciones del personal de alcance de los servicios y los recursos de **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO**.



LA PRESTRADORA DEL SERVICIO ejecutará y concluirá sus servicios y subsanará cualquier deficiencia en los mismos identificadas por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** con el cuidado y la diligencia debidos y en riguroso cumplimiento de las disposiciones del Contrato.

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO se atenderá a las órdenes administrativas impartidas **LA ENTIDAD CONTRATANTE**. Cuando **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** considere que las exigencias de una orden administrativa sobrepasan El Contrato, deberá notificarlo a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** en un plazo de cuarenta y ocho (48) horas a partir del recibo de la orden administrativa. La ejecución de la orden administrativa no se suspenderá como consecuencia de dicha notificación.

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO respetará y cumplirá toda la legislación y normativa vigente en el Estado Dominicano.

ARTÍCULO 11.- DEL PERSONAL.

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO empleará y proveerá el personal técnico, capacitado y de experiencia que demanden los servicios contratados.

Los títulos, la descripción del trabajo acordado, las calificaciones mínimas y los periodos de tiempo estimados en que laborará el personal técnico de **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** para la realización de sus servicios, se especifican en los documentos anexos.

ARTÍCULO 12.- GARANTIAS.

Garantía de Avance o Buen Uso del Anticipo: Para garantizar el pago del avance o anticipo del presente Contrato, **LA PRESTRADORA DE SERVICIO**, hace formal entrega de una garantía bancaria o póliza de seguros a favor de **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, la cual permanecerá en vigor desde la fecha de pago del anticipo de conformidad con el contrato

Para garantizar el fiel cumplimiento del presente Contrato, **LA PRESTRADORA DE SERVICIO**, hace formal entrega de una garantía de fiel cumplimiento a favor de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** en cumplimiento con lo establecido en el Artículo 112 del Reglamento de Aplicación No. 543-12 equivalente al cuatro por ciento (4%) del monto total adjudicado.

ARTÍCULO 13.- EQUILIBRIO ECONÓMICO.

Si en fecha posterior a la entrada en vigencia del presente Contrato se producen cambios en las leyes nacionales, relativos y/o relacionados con la moneda nacional, que impliquen aumentos en el costo o en los gastos a incurrir por **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** para la realización de sus servicios, los pagos y los gastos reembolsables pagables a **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** en virtud de este Contrato aumentarán en la proporción correspondiente a las modificaciones que haya sufrido la legislación con relación a la devaluación de la moneda nacional.

ARTÍCULO 14.- MODIFICACIONES AL CONTRATO.

Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente Contrato deberá hacerse por acuerdo mutuo entre **LAS PARTES**, por escrito, mediante enmiendas numeradas cronológicamente y la fecha de vigencia de cada una se contará a partir de la fecha de aprobación realizada por **LA ENTIDAD CONTRATANTE**.

ARTÍCULO 15.- SUSPENSIÓN.

Por Parte de LA ENTIDAD CONTRATANTE:

LA ENTIDAD CONTRATANTE tendrá derecho a suspender los pagos e inclusive sus servicios a **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** mediante notificación si **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** incumple sus obligaciones establecidas bajo este Contrato, siempre y cuando la notificación de la suspensión:

- (i) Especifique la naturaleza del incumplimiento, y
- (ii) Requiera que **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** resuelva el incumplimiento dentro de un período no mayor de diez (10) días a partir del recibo de la notificación de suspensión.

Por Parte de LA PRESTRADORA DEL SERVICIO:

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO tendrá derecho a suspender la prestación de sus servicios mediante notificación por escrito a **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, si ésta incumple sus obligaciones establecidas en virtud de este Contrato, siempre y cuando la notificación de la suspensión:

- (i) Especifique la naturaleza del incumplimiento; y
- (ii) Requiera que **LA ENTIDAD CONTRATANTE** resuelva el incumplimiento dentro de un período no mayor de diez (10) días a partir del recibo por parte de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** de la notificación de suspensión.

La suspensión se aplicará a partir de la fecha de vencimiento del plazo indicado en la notificación.

ARTÍCULO 16.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.

LA ENTIDAD CONTRATANTE sólo podrá rescindir el presente Contrato unilateralmente en el caso de falta grave de **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** y siempre que la misma no sea originada por acontecimientos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito. En este caso, **LA ENTIDAD CONTRATANTE** no compensará por ningún motivo a **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** por las sumas adeudadas.

LA ENTIDAD CONTRATANTE podrá rescindir, sin responsabilidad ninguna, el presente Contrato, si **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** fuese a la quiebra, o si se extendiese contra él una orden de administración judicial, o si se presentase una petición de declaración en quiebra, o si hiciese algún convenio con sus acreedores o una cesión a favor de ellos.

En el caso en que **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** desee renunciar o que ambas partes deseen rescindir el Contrato por acuerdo mutuo, **LA ENTIDAD CONTRATANTE** compensará a **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** de acuerdo al tiempo y al trabajo porcentual ejecutado a la fecha.



ARTÍCULO 17.- CESE DE DERECHOS.

Con la rescisión del presente Contrato, conforme lo establecido en el Artículo que antecede, cesan todos los derechos y obligaciones a excepción de:

- (i) Aquellos derechos y obligaciones de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** que estén pendientes a la fecha de rescisión o terminación; y

ARTÍCULO 18.- CESIÓN DE CONTRATO.

La capacidad técnica de **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** es el objetivo esencial de la utilización de sus servicios, por tanto, este Contrato no podrá ser cedido, ni en todo ni en parte, sin la autorización previa por escrito de **LA ENTIDAD CONTRATANTE**. No obstante, **LA PRESTRADORA DEL SERVICIO** podrá utilizar los servicios de otra razón social para el cumplimiento del mismo sin costo adicional para **[LA ENTIDAD CONTRATANTE]**.

ARTÍCULO 19.- NULIDADES DEL CONTRATO.

La violación del régimen de prohibiciones establecido en el Artículo 14 de la Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, su modificatoria, originará la nulidad absoluta del Contrato, sin perjuicio de otra acción que decida interponer **LA ENTIDAD CONTRATANTE**.

ARTÍCULO 20.- ARREGLO DE CONFLICTOS.

LAS PARTES se comprometen a realizar sus mejores esfuerzos para resolver en forma amigable los conflictos o desacuerdos que pudieran surgir con relación al desarrollo del presente Contrato y su interpretación.

ARTÍCULO 21.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Todo litigio, controversia o reclamación resultante de este Contrato o relativo al mismo, su incumplimiento, su interpretación, su resolución o nulidad será sometido al Tribunal Superior Administrativo, instituido mediante la Ley 13-07, de fecha cinco (05) de febrero del dos mil siete (2007).

ARTÍCULO 22.- INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.

El significado e interpretación de los términos y condiciones del presente Contrato se hará al amparo de las leyes de la República Dominicana.

ARTÍCULO 23.- IDIOMA OFICIAL.

El presente Contrato ha sido redactado en español, que será el idioma de control para todos los asuntos relacionados con el significado e interpretación de los términos y condiciones del presente documento.

ARTÍCULO 24.- TITULOS.

Los títulos no limitarán, alterarán o modificarán el significado de este Contrato.

ARTÍCULO 25.- LEGISLACIÓN APLICABLE.

LA PRESTRADORA DEL SERVICIO realizará sus servicios de conformidad con las leyes nacionales y tomará todas las medidas necesarias para asegurar que su personal técnico cumpla con las leyes vigentes en la República Dominicana.

ARTÍCULO 26.- ELECCIÓN DE DOMICILIO.

Para todos los fines y consecuencias del presente Contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductoria del presente Contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente Contrato, su ejecución y terminación.


ARTÍCULO 27.- ACUERDO INTEGRO.

El presente Contrato y sus anexos contienen todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación de este y sus documentos anexos, prevalecerá su redacción. Asimismo, se establece que, si alguna de las disposiciones de este Contrato se declarara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes.

HECHO Y FIRMADO en tres (3) originales de un mismo tenor, uno para cada una de **LAS PARTES**, y el otro para los fines correspondientes, en la Ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los catorce (14) días del mes de julio del año dos mil veintidós (2022).



DR. MAXIMILIANO RABELAIS PUIG MILLER
Por la **ENTIDAD CONTRATANTE**
Consejo Nacional para el Cambio Climático
y Mecanismo de Desarrollo Limpio



BUENAVENTURA SERRA DIVINS
Por la **PRESTADORA DE SERVICIO:**
OCCIFITUR DOMINICANA SRL
(HOTEL EMBAJADOR)

Yo, Lia Yudelka Laureano Pérez, Abogado Notario Público de los del número para el Distrito Nacional, Miembro activo del Colegio Dominicano de Notarios, Inc. Colegiatura No. 4270
CERTIFICO que por ante mí, comparecieron libres y voluntariamente los señores **DR. MAXIMILIANO RABELAIS PUIG MILLER y BUENAVENTURA SERRA DIVINS**, firmantes en el anverso del presente documento, manifestándome los comparecientes, bajo la fe del juramento, que estas son las firmas que ellos acostumbran a usaren todos los actos de sus vidas, pública y privada, por tanto debe dársele entera fe y crédito. En Santo Domingo, Distrito Nacional, a los catorce (14) días del mes de julio del año dos mil veintidós (2022).




Notario Público